

Městský úřad Český Brod

stavební odbor

282 24 Český Brod, náměstí Husovo 70

Tel. 321 612 131

Č.j. 12082/10/STAV/Me
Vyřizuje: Melichová
Telefon: 321 612 135
Český Brod, dne 15.07.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Dis. Petr Dušek, nar. 27.11.1979, Na Kočově č.p. 180, Chotutice, 281 03 Radim u Kolína,
JUDr. Pavla Dušková, nar. 22.06.1978, Na Kočově č.p. 180, Chotutice, 281 03 Radim u
Kolína**

(dále jen "žadatel") podali dne 18.06.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o změnu využití území:

**pozemku parc. č. 406/62 v katastrálním území Rostoklaty – orná půda se změnou na
zahradu u rodinného domu.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Českém Brodě, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. srpna 2010 (čtvrtek) v 9.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři SÚ v budově MěÚ Český Brod.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Českém Brodě, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hod).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Melichová Marie v.r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení: Jitka Musilová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Dis. Petr Dušek, Na Kočově č.p. 180, Chotutice, 281 03 Radim u Kolína

JUDr. Pavla Dušková, Na Kočově č.p. 180, Chotutice, 281 03 Radim u Kolína

Obec Rostoklaty, IDDS: zysbihw

dotčené správní úřady

MěÚ Český Brod, odbor ŽPZ, Arnošta z Pardubic č.p. 56, 282 01 Český Brod