



## OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN

TEL. 721 672 333

www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz

bankovní spojení : ČSOB a.s., č.ú.: 112308464 / 0300

IČO : 00235709

V Rostoklatech dne 29.7. 2024

Obec vyhláší dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb. a ve znění pozdějších předpisů

# Z Á M Ě R 1/2024

## Pronájem prostor místního obchodu

**Obec Rostoklaty nabízí k pronájmu nebytové prostory v přízemí domu č.p. 32 v Rostoklatech, a to sklad o výměře 26,4 m<sup>2</sup>, prodejnu o výměře 38,12 m<sup>2</sup> a WC o výměře 1,5 m<sup>2</sup>.**

### **Podmínky pronájmu :**

Nájemce musí pronajaté prostory užívat pouze k provozování obchodní činnosti, konkr. k prodeji potravin a smíšeného zboží.

Nájemce musí zajistit prodejní dobu min. 5 dní v týdnu

Nájemné za prostory výše uvedené: 1.500,- Kč / rok + náklady dle skutečně spotřebované elektrické energie dle platného tarifu ČEZ. Pronajímané prostory mají svůj elektroměr.

Náklady na likvidaci odpadu, náklady na ev. pojištění, úklid a vytápění pronajatých prostor hradí nájemce.

Mobilní vybavení obchodu není předmětem nájmu – je v majetku nájemce.

Předpokládaný termín pronájmu: od 3.9.2024

Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou

Symbolický nájem je zastupiteli odsouhlasen jako nutnost zajistit občanům dostupnost obchodu s potravinami a smíšeným zbožím.

Předmět nájmu je možné po dohodě prohlédnout.

Kontakt pro bližší informace a zájemce: Jiří Mokošín, starosta, mob. 724 179 707, Rostoklaty čp 32

Zájemci mohou podat žádost o pronájem nejpozději do 2.9.2024 do 10:00.

Žádost musí obsahovat: řádné označení zájemce, kontaktní údaje, účel využití + návrh prodejní doby, ověřenou kopii platného živnostenského listu.

Jiří Mokošín  
Starosta

Vyvěšeno : 29.7.2024

Sejmuto : 2.9.2024