



Spisová značka: S-MUCB 34725/2023/OŽPZ-IS  
Číslo jednací: MUCB 53819/2023  
Vyřizuje: Stárková  
Telefon: 321612186  
e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 30.10.2023

233.6 A 20

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení a společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil ve vodoprávním řízení a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání nakládání s podzemními vodami a společného povolení, kterou dne 26.6.2023 podal

**David Pícek, nar. 8.4.1972, Valtínovská 1680, 140 00 Praha 4,  
kterého zastupuje POVOLSTAV s.r.o., IČO 04469411, Chodská 1281, 120 00 Praha 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 15 odst. 6 vodního zákona, § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **kanalizační řad včetně kanalizačních přípojek**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 34/1 (ostatní plocha), parc. č. 34/2 (ostatní plocha), parc. č. 34/3 (ostatní plocha), parc. č. 35/2 (ostatní plocha), parc. č. 430/11 (ostatní plocha), parc. č. 693 (ostatní plocha), parc. č. 694 (ostatní plocha), parc. č. 695 (ostatní plocha), parc. č. 696 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ves II.

#### **kanalizační řad včetně kanalizačních přípojek**

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Nová Ves II
Identifikátory katastrálních území	741434

Názvy katastrálních území	Nová Ves II
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1048581.72, Y: 714912.25
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1048574.35, Y: 714781.50

v členění na tyto stavební objekty:

**Kanalizační řad PE 100 RC PLUS SDR 17 d 63/3,8 o délce 67,0 m a 7 ks kanalizačních přípojek PEHD – PE 100 RC Plus SDR 17 – 40/3,7 m v celkové délce 58,670 m**

**Stoková síť**

Druh stokové sítě (Č 42)	tlaková
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42)	67,0
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	100 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	100 mm

Údaje o povolené stavbě:

Název kanalizačního systému	Nová lokalita p.p.č. 34/1, 35/1 a 22 v k.
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Počet napojených obcí	1
Název vodního díla	kanalizace

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací „Nová lokalita p.p.č 34/1, 35/1 a 22 v k.ú. Nová Ves II“, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Miloslav Vaňásek (ČKAIT 0400218), datum 02/2022 + dodatek technické zprávy ze dne 9.10.2023.

**III. Podmínky a povinnosti pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Nová lokalita p.p.č 34/1, 35/1 a 22 v k.ú. Nová Ves II“ + dodatek technické zprávy ze dne 9.10.2023, kterou vypracoval Ing. Miloslav Vaňásek (ČKAIT 0400218), datum 02/2022, ověřené vodoprávním úřadem Český Brod, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude zhotovena osobou oprávněnou k provádění těchto staveb.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů:

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun-závodí 266 01, pod zn. 023070200922 ze dne 22.03.2023:

- Dodržet min. vzdálenost 1,0 m od vodovodu v souběhu.
- Vzdálenosti menší než výše uvedené jsou možné pouze v krátkých úsecích zvláště odůvodněných nevyhnutelně těsných souběhů. V těchto místech požadujeme dodržet minimální odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky. V místech křížení lze připustit min. vzdálenost dle ČSN 73 6005.

- V ochranném pásmu neumísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení (přípojkové skříně, dělicí skříně, sloupy,...), které trvale omezují přístup k vodohospodářským zařízením nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.
- Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné vytýčení vodovodních řadů v místech možných střetů včetně přípojek. V případě pochybností nebo prostorové nouze bude uložení ověřeno kopanou sondou.
- Oznamit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.
- Při odkrytí zařízení vodovodu v naší správě požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
- Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
- Případná bezvýkopová technologie bude navržena dle požadavků vydaných provozním pracovníkem VaK Beroun po vytýčení vodohospodářských sítí.

Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, pod čj. MUCB 63107/2022 ze dne 08.12.2022:

- Z hlediska památkové péče (vyřizuje: Žaneta Kadlecová, tel.: 313 036 101, e-mail: [kadlecova@cesbrod.cz](mailto:kadlecova@cesbrod.cz)):
  - V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
  - V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
  - V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.
- Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: [tucimova@cesbrod.cz](mailto:tucimova@cesbrod.cz)):
  - Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zjištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly, pod zn. 001131721529 ze dne 10.02.2023:

- Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Vytýčení trasy kabelů lze zdarma objednat na tel. 800 850 860. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyzooměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005 se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.
- Při budování kanalizace v místě křížení s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,30 m s KNN a 0,5 m s KVN, při souběhu kanalizace s podzemním kabelovým

vedením dodržet minimální vzdálenost 0,50 m s kNN i Kvn od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 200-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na základě viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

CETIN A. S., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, pod čj. 181924/23 ze dne 23.06.2023:

- Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability, a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle předchozího bodu tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

### 3. Budou platit další podmínky a povinnosti:

- stavba bude zhotovena osobou oprávněnou k provádění těchto staveb.
- při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- staveniště bude řádně zabezpečeno proti vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením.
- stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení příslušného správního úřadu.
- stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod ani k nežádoucímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě.
- používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována taková preventivní opatření, aby bylo zabráněno případným úkapům či únikům ropných látek.
- před zahájením stavebních prací investor projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám).
- před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
- v případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky MZe č. 432/2001 Sb.
- podle § 119 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
- stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - Při předání staveniště.
  - Po položení potrubí a zároveň před záhozem potrubí.
  - Po provedení tlakové zkoušky.
  - Při závěrečné kontrolní prohlídce.

- stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů), kdy je možné na stavbě vykonat závěrečnou kontrolní prohlídku před vydáním kolaudačního souhlasu.
- stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou organizací (stavebním podnikatelem) ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. V termínu do 10-ti dnů před zahájením stavby stavebník sdělí speciálnímu stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlo) zhotovitele stavby včetně jmenovitě uvedení odborného dozoru stavby.
- stavební povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- stavba bude dokončena nejpozději do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- se stavbou může být započato, až stavební povolení nabude právní moci.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

David Picek, nar. 8.4.1972, Valtínovská 1680, 140 00 Praha 4  
Simion Covbasa, nar. 30.3.1993, Hřebečská 2597, 272 01 Kladno 1  
Elena Covbasa, nar. 2.6.1995, Hřebečská 2597, 272 01 Kladno 1  
Dmytro Jaroš, nar. 30.12.1995, Břežany II 201, 282 01 Český Brod  
Viktoriia Yaroshova Deordiieva, nar. 16.11.1995, Břežany II 201, 282 01 Český Brod  
Ing. Veronika Knobová, nar. 27.11.1994, Dygrýnova 829, 198 00 Praha 98  
Ing. Martin Svoboda, nar. 31.8.1988, Podvinný mlýn 2357, 190 00 Praha 9  
Obec Rostoklaty, Rostoklaty 32, 281 71 Rostoklaty  
Vojtěch Polidar, nar. 6.8.1975, Bohumil 210, 281 63 Kostelec nad Černými lesy  
Ing. Monika Polidarová, nar. 23.2.1978, Bohumil 210, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.6.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 5.10.2023.
- Plná moc ze dne 6.11.2022.
- Projektová dokumentace stavby „Nová lokalita p.p.č 34/1, 35/1 a 22 v k.ú. Nová Ves II“, kterou vypracoval Ing. Miloslav Vaňásek (ČKAIT 0400218), datum 02/2022 + dodatek technické zprávy ze dne 9.10.2023.

Vodoprávní úřad oznámil dne 22.9.2023 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska sdělili:

- Vodovody a kanalizace Beroun, a. s., Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun-Závodí, pod zn. 023070200922 ze dne 22.03.2023 a zn. 023070208196 ze dne 20.07.2023.
- Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, pod čj. MUCB 63107/2023 ze dne 08.12.2022.
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, pod zn. 001131721529 ze dne 10.02.2023 a zn. 0101962936 ze dne 22.06.2023.
- ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, pod zn. 0700718835 ze dne 22.06.2023.
- Telco Pro Services, a. s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, pod zn. 0201589171 ze dne 22.06.2023.
- Krajská hygienická stanice středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín, pod čj. KHSSC 59861/2022 ze dne 21.11.2022.
- MO SEKCE MAJETKOVÁ, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6, pod čj. 146892/2022-1322-OÚZ-PHA ze dne 25.01.2023.
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, pod čj. 181924/23 ze dne 23.06.2023.
- Gas Net Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, pod zn. 5002847037 ze dne 22.06.2023.
- MERO ČR, a. s., Veltruská 748/1, 27801 Kralupy nad Vltavou, pod čj. 5746 ze dne 10.11.2022.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další

vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ivana Stárková v.r.  
oprávněná úřední osoba  
odborný referent vodoprávního úřadu  
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánů, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****účastníci dle § 94k písm. a) stavebního zákona (dodejky)**

David Pícek – doručí se na základě plné moci - POVOLSTAV s.r.o., IDDS: g7p93pa

**účastníci dle § 94k písm. b) a d) stavebního zákona (dodejky)**

Obec Rostoklaty, IDDS: zysbihw

**účastníci dle § 94k písm. d) stavebního zákona**

Simion Covbasa, Hřebečská č.p. 2597, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Elena Covbasa, Hřebečská č.p. 2597, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Dmytro Jaroš, Břežany II č.p. 201, 282 01 Český Brod

Viktoriia Yaroshova Deordiieva, Břežany II č.p. 201, 282 01 Český Brod

Ing. Veronika Knobová, IDDS: y9mjijv

Ing. Martin Svoboda, Podvinný mlýn č.p. 2357/44, 190 00 Praha 9-Libeň

Vojtěch Polidar, Bohumil č.p. 210, Jevany, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

Ing. Monika Polidarová, Bohumil č.p. 210, Jevany, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf



dotčené správní úřady

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

**účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno – majitelé níže uvedených pozemků – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:**

**st. p. 36, parc.č. 33/2, 37, 51/5, 698, 35/1 a 430/10 v katastrálním území Nová Ves II**