



OBEC ROSTOKLATY

281 71 ROSTOKLATY 32 OKRES KOLÍN
www.rostoklaty.cz e-mail: obec@rostoklaty.cz
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 112308464/0300

TEL. 721 672 333
IČ: 00235709

Zápis

z 6. zasedání Zastupitelstva obce ROSTOKLATY, konaného dne 27. 3. 2023 od 19:00 hodin.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rostoklaty (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 19:10 hodin starostou obce Jiřím Mokošínem (dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla na úřední desce Obecního úřadu Rostoklaty zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 3. 2023 do 27. 3. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Přítomni: Eva Albrechtová, Blanka Apltauerová, Jan Hanuš, Dagmar Houdková, Miloš Martínek, Pavel Svatoň, Markéta Reichová, Jiří Mokošín, Milan Kubelka.

Omluveni:

Hosté: Josef Lukáš

2. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Další návrhy nejsou podány.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 27. 2. 2023
4. Projednání a schválení: Účetní závěrky za rok 2022
5. Projednání a schválení: Závěrečného účtu za rok 2022
6. Projednání a schválení: Změnové OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
7. Projednání a schválení: Návrhu na pořízení změny Územního plánu obce st. 24/1, 49/1, st 24/2, st 24/5, st 24/4 vše k.ú. Nová Ves II
8. Projednání a schválení: Vyjádření ke stavbě a připojení na kanalizaci č.p. 650/6 k.ú. Rostoklaty
9. Projednání a schválení: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního plánu Rostoklaty
10. Diskuze
11. Závěr

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.1 bylo schváleno.

3. Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 27. 2. 2023:

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty hlasuje o Schválení zápisu a usnesení ze Zastupitelstva Obce ze dne 27. 2. 2023:

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.2 bylo schváleno.

4. Projednání a schválení Účetní závěrky za rok 2022

Návrh usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Účetní závěrku za rok 2022

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.3 bylo schváleno.

5. Projednání a schválení Závěrečného účtu za rok 2022

Návrh závěrečného účtu byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Závěrečný účet za rok 2022

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.4 bylo schváleno.

6. Projednání a schválení Změnové OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Změna v OZV - Ustanovení Čl. 8 odst. 1 se mění a nahrazuje textem: „Plátce poplatku odvede vybraný poplatek správci poplatku do 31. března příslušného kalendářního roku.“

Návrh usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Změnovou OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.5 bylo schváleno.

7. Projednání a schválení Návrhu na pořízení změny Územního plánu obce st. 24/1, 49/1, st 24/2, st 24/5, st 24/4 vše k.ú. Nová Ves II

Jedná se o nový návrh na změnu využití ploch na území obce Nová Ves II. V současnosti jsou to plochy výrobně-komerční. Plocha je navržena za účelem přestavby skladovacích objektů, které se nachází na návsi a svým využitím a vzhledem se do přímo do centra sídla nehodí. Nové navrhované plochy jsou plochy „smíšené obytné“ (Definice: Hlavní využití: rodinné domy s občanskou vybaveností. Přípustné využití: doplňkové stavby ke stavbě hlavní, technická a dopravní infrastruktura, ubytování, veřejná prostranství, veřejná zeleň.)

Návrh usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Návrh na pořízení změny Územního plánu obce st. 24/1, 49/1, st 24/2, st 24/5, st 24/4 vše k.ú. Nová Ves II

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.6 bylo schváleno.

8. Vyjádření ke stavbě a připojení na kanalizaci č.p. 650/6 k.ú. Rostoklaty

Novostavba RD na p.č. 650/6 Rostoklaty. (lokalita v Loučkách)

Návrh usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Projektovou dokumentaci ke stavbě a připojení na kanalizaci č.p. 650/6 k.ú. Rostoklaty

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.7 bylo schváleno.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního plánu Rostoklaty

Předmětem tohoto prvního dodatku smlouvy o dílo je převedení Územního plánu Rostoklaty do tzv. „jednotného standardu územně plánovací dokumentace“ dle § 21a, 21b Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a předání digitálních dat objednateli.

Cena za převedení do „jednotného standardu územně plánovací dokumentace“ je 95 000 Kč bez DPH. DPH 21 % činí 19 950 Kč. Celková cena za dílo včetně 21 % DPH je 114 950 Kč.

Návrh usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce Rostoklaty projednalo a schvaluje: Podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního plánu Rostoklaty

Výsledek hlasování:	Pro:	9	Proti:		Zdrželi se:	
---------------------	------	----------	--------	--	-------------	--

Usnesení č.8 bylo schváleno.

10. Diskuze

V diskuzi se přihlásil pan Lukáš s dotazem, zda má zastupitelstvo obce plán připravovaných akcí. Starosta odpověděl, že obec má zpracovaný Strategický rozvojový dokument, který je zveřejněný na webu obce. Zároveň doplnil, že se průběžně dokument upravuje podle aktuálních potřeb. Samotná realizace akcí zahrnutých v dokumentu je pak závislá zejména na finančních možnostech obce a na nabídce vhodných dotačních titulů. Proto se některé plánované projekty uvedené v seznamu dlouhodobě nerealizují, např. Oprava domu čp. 26. Vhodné dotační příležitosti naopak generují zcela nové projekty, jako je například výstavba multifunkčního hřiště nebo umístění FVE na ČOV. U některých projektů dochází k částečné realizaci s přihlédnutím na momentální situaci a trendy, tím je například akce Nákup Multicary na údržbu a úklid obce. Tento bod se několik let vyskytoval v SRD. V letošním roce bude obec pořizovat užitkový elektromobil, protože na tuto akci lze kombinovat čerpání dvou dotačních titulů. Poslední aktualizace dokumentu proběhla v roce 2021, část akcí je již úspěšně realizována. Starosta navrhuje zaktualizovat SRD, obsah pak ve zkrácené a přehledné formě otisknout do Rostoklatského zvěstovatele.

11. Závěr

Zasedání skončeno v 19:34 hod.

Další zasedání zastupitelstva obce Rostoklaty se bude konat 24. 4. 2023

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 3. 2023
Zápisovatel: Markéta Reichová

Ověřovatelé: Jan Hanuš

Blanka Apltauerová

Starosta: Jiří Mokošín

razítko obce